



Beste geïnteresseerde,

Met deze brief willen wij je graag informeren over de verkoopprocedure.

Je ontvangt van ons de brochure tezamen met de prijslijst en het inschrijfformulier. Je hebt uiteraard gelegenheid om deze brochure te bestuderen. Indien je vragen hebt of nadere informatie wenst kun je natuurlijk contact opnemen met de makelaar. De contactgegevens vind je onderaan deze brief.

Inschrijven

Wij hopen natuurlijk dat je net zo enthousiast bent over het project als wij en dat je belangstelling hebt voor één of meerdere bouwnummers. Deze belangstelling kun je kenbaar maken door het inschrijfformulier volledig in te vullen en te retourneren aan de makelaar per e-mail (nieuwbouw@heuvel.nl) uiterlijk zondag **27 augustus a.s. 23:59 uur**.

Procedure toewijzing

Na afloop van de inschrijftermijn wijzen we de appartementen toe. Uitgangspunt voor deze toewijzing is dat we streven naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers. Er wordt toegewezen aan de meest concrete kandidaten waarbij we proberen om aan iemands hoogste voorkeur tegemoet te komen.

Het meest concreet ben je als uit je inschrijving blijkt dat je financiële positie zodanig is dat de aankoop van het betreffende appartement ook daadwerkelijk mogelijk is. Dit kan blijken uit je inkomen- en/of vermogensgegevens dan wel een financiële toets door een bank en/of hypotheekadviseur bij de inschrijving mee te sturen.

Wanneer bericht

Alle kandidaten ontvangen uiterlijk vrijdag 1 september bericht. Alle kandidaten aan wie een woning is toegewezen worden gebeld met het goede nieuws. Er wordt dan direct met je een afspraak ingepland voor een informatief gesprek met de makelaar. In dit persoonlijk gesprek licht de makelaar het project en de woning nader aan je toe en informeert je tevens over alle aspecten van het aankopen van een nieuwbouwwoning. Ook wordt dan de reserveringstermijn besproken en wanneer je definitief moet beslissen of je wel of niet tot aankoop overgaat.

De kandidaten aan wie geen woning wordt toegewezen ontvangen een e-mail met de mededeling dat zij als reserve kandidaat worden geregistreerd (voor de opgegeven bouwnummers). Indien een kandidaat afvalt wordt dezelfde toewijzingsprocedure gevolgd voor de vrijgekomen woning.

Hypotheekadvies en waardering van jouw huidige woning

Wij kunnen ons voorstellen dat je, voorafgaand aan een eventuele toewijzing, graag **vrijblijvend en kosteloos** advies zou willen inwinnen over je hypotheekmogelijkheden en/of over de waarde van uw huidige woning. Wij maken daarvoor graag een persoonlijke afspraak met je.

Wij wensen je veel leesplezier toe!

MAKELAAR



Adriaan van den Heuvel
makelaars en adviseurs
Marlon Huijbers

Aalsterweg 134c 5615 CJ Eindhoven
T: 040-7820849
E: nieuwbouw@heuvel.nl
W: www.heuvel.nl

ONTWIKKELING



Peters Projectontwikkeling
Schaijk b.v.

Scheltseweg 13, 5374 EB Schaijk
T: 0486-463788
E: eindhoven@ppo.nl
W: www.ppo.nl